

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire  
Bourbon-Lancy  
1-3 rue des Sources

## maison 1-3 rue des Sources dite Villa du Rocher

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA71003750  
Date de l'enquête initiale : 2021  
Date(s) de rédaction : 2021  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison de villégiature

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2021, BL, 60-62 ; 1837, D, 418

### Historique

La maison donnant sur la place du Tourniquet pourrait dater de la fin du 18e siècle ou du début du 19e siècle. Elle appartient au 19e siècle à Noël Étienne Charny, tailleur de pierre à Bourbon-Lancy. Jault Desplaces, pâtissier puis marchand de bière, en devient propriétaire dans les années 1890. La maison est peut-être déjà un lieu d'hébergement de curistes à l'époque de la veuve de Jean-Marie Durand (début du 20e siècle). L'extension dite "annexe" est construite à l'initiative de Jean-Marie Bouiller Maupas autour de 1940. La porte d'entrée porte ses initiales ("MB").

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()  
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

### Description

L'extension dite "annexe" est couverte d'une terrasse. Sa façade principale, orientée sud-ouest, est dotée de balcon.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit (?) ; béton (?)  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : terrasse, toit à longs pans brisés

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de Saône-et-Loire. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.

Archives départementales de Saône-et-Loire. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.

- Atlas parcellaire (1837)
  - État de section (1838) : 3 P 047
  - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 047/1 MA, registre 1 (folio 1 à 480) et registre 2 (folio 485 à 958)
  - Matrices cadastrales dites "matrices noires" des propriétés bâties : 3 P 047/1 MR, registre 1 (folio 1 à 480) et registre 2 (folio 481 à 1105)
- Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 3 P 047

- **Archives municipales de Bourbon-Lancy. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.**

Archives municipales de Bourbon-Lancy. Cadastre de la commune de Bourbon-Lancy.

- Matrices cadastrales des propriétés bâties
- Archives municipales, Bourbon-Lancy

## Documents figurés

- **Bourbon-Lancy. Place du Tourniquet. [Début du 20e siècle].**

*Bourbon-Lancy. Place du Tourniquet* / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [début du 20e siècle]. Carte postale.  
Collection particulière

- **Bourbon-Lancy Thermal (Saône-et-Loire). Villa du Rocher (annexe). Pension de Famille. [Milieu du 20e siècle].**

*Bourbon-Lancy Thermal (Saône-et-Loire). Villa du Rocher (annexe). Pension de Famille* / [auteur inconnu].  
[S.l.] : [s.n.], [milieu du 20e siècle]. Carte postale.  
Collection particulière

## Illustrations



Plan-masse et de situation,  
extrait du plan cadastral (2023).  
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20237100013NUDA



Façade de la maison sur  
la place du Tourniquet.  
Autr. auteur inconnu  
IVR26\_20207100069NUC4A



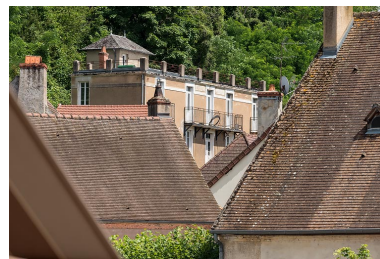
Façade de l'extension ("annexe").  
Autr. auteur inconnu  
IVR26\_20207100070NUC4A



Façade de la maison sur  
la place du Tourniquet.  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100244NUC4A



Façade de l'extension ("annexe").  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100245NUC4A



Façade de l'extension ("annexe").  
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud  
IVR26\_20217100205NUC4A

## Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA71003737) Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire, Bourbon-Lancy

### Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Bourbon-Lancy (le) (IA71003728) Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire, Bourbon-Lancy

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2023).

IVR26\_20237100013NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade de la maison sur la place du Tourniquet.

Référence du document reproduit :

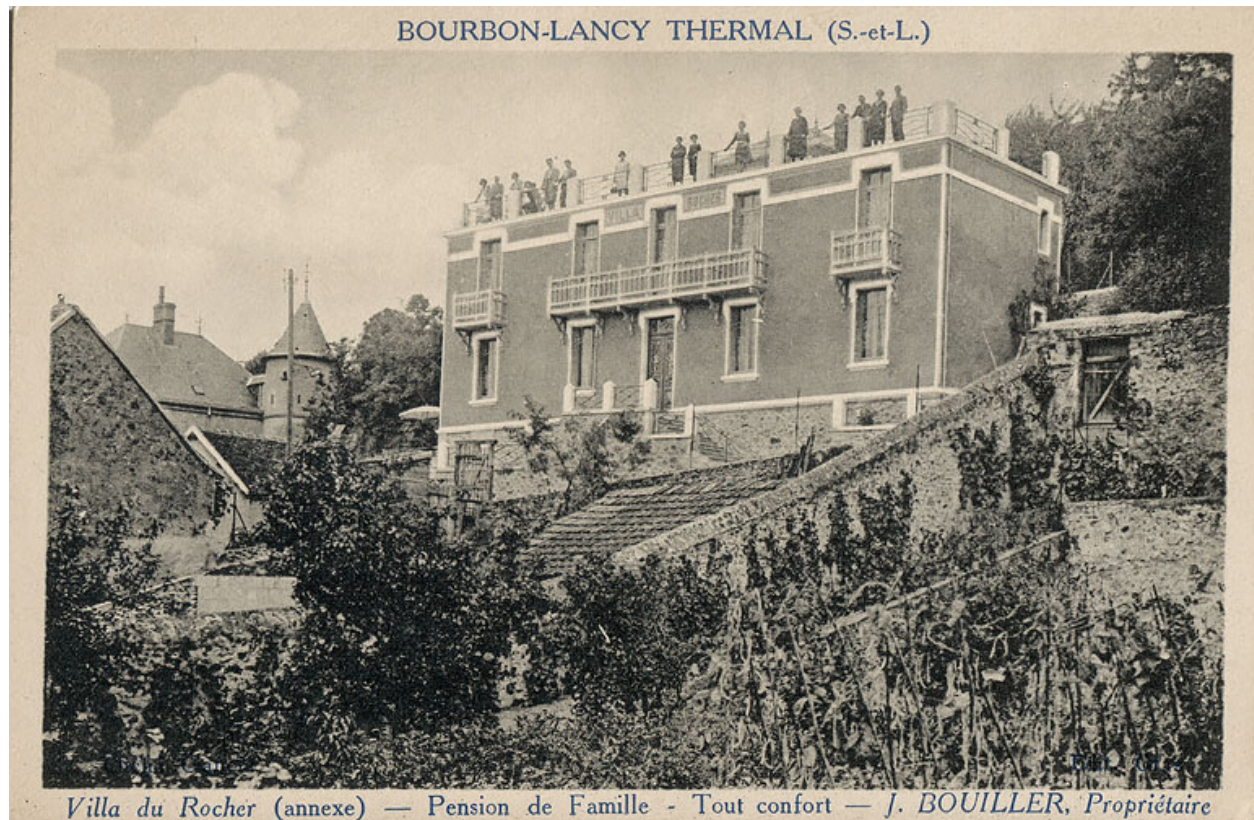
- **Bourbon-Lancy. Place du Tourniquet. [Début du 20e siècle].**  
*Bourbon-Lancy. Place du Tourniquet* / [auteur inconnu]. [S.l.] : [s.n.], [début du 20e siècle]. Carte postale.  
Collection particulière

IVR26\_20207100069NUC4A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade de l'extension ("annexe").

Référence du document reproduit :

- **Bourbon-Lancy Thermal (Saône-et-Loire). Villa du Rocher (annexe). Pension de Famille. [Milieu du 20<sup>e</sup> siècle].**  
*Bourbon-Lancy Thermal (Saône-et-Loire). Villa du Rocher (annexe). Pension de Famille* / [auteur inconnu].  
[S.l.] : [s.n.], [milieu du 20<sup>e</sup> siècle]. Carte postale.  
Collection particulière

IVR26\_20207100070NUC4A

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade de la maison sur la place du Tourniquet.

IVR26\_20217100244NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade de l'extension ("annexe").

IVR26\_20217100245NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade de l'extension ("annexe").

IVR26\_20217100205NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation