

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Mairie  
28 rue de la Préfecture

## immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA25000500  
Date de l'enquête initiale : 1996  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale demeures bisontines  
Degré d'étude : étudié  
Référence du dossier Monument Historique : PA00101561

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : communs, bûcher, remise, cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1833, K2, 419 ; 1974, AS, 24

### Historique

L'immeuble a été construit vers 1775, en même temps que son voisin (5 rue Charles Nodier : étudié), par l'architecte Claude-Antoine Colombot pour le compte du séminaire sur un terrain lui appartenant.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle ()  
Auteur(s) de l'oeuvre : Claude-Antoine Colombot (architecte, attribution par source, attribution par travaux historiques)

### Description

L'immeuble présente une façade ordonnancée avec le voisin, situé 5 rue Charles Nodier. L'escalier principal dans oeuvre, tournant à retours avec jour, à gauche du passage cocher, est en maçonnerie pour accéder au bel étage et en charpente pour les étages supérieurs. Deux colonnes doriques en marquent l'entrée. Les communs, à un étage carré et un de comble, possèdent deux remises et un bûcher en rez-de-chaussée. Les deux escaliers secondaires sont en charpente, à jour central avec une rampe à balustres de bois. Plusieurs marques de tâcherons sont apposées sur les corniches situées sous les toits au pourtour de la cour.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : tuile plate  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés, comble à surcroît  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, escalier en maçonnerie, escalier en charpente

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble de standing

## Décor

Techniques : sculpture

Représentations : ordre dorique

Précision sur les représentations :

Une paire de colonnes à chapiteaux doriques encadrent l'entrée de l'escalier principal et une porte située en vis à vis de l'autre côté du passage cochier.

## Statut, intérêt et protection

Cet édifice représente, avec ceux construits à la même époque dans le nouveau quartier de l'Intendance, l'un des premiers exemples de grand immeuble à loyers de la ville. Il a été protégé MH en même temps que celui situé 5 rue Charles Nodier parce qu'ils ont été bâtis ensemble par le même architecte et possèdent sur rue une grande façade commune. Cas très rare à Besançon, voire unique, des marques de tâcherons sont situées sur les corniches couronnant les façades sur cour. Le bûcher, situé dans une courette au fond de la parcelle, est un des rares exemples conservés possédant un étage à pan de bois.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : bûcher

Protections : inscrit MH partiellement, 1937/10/22

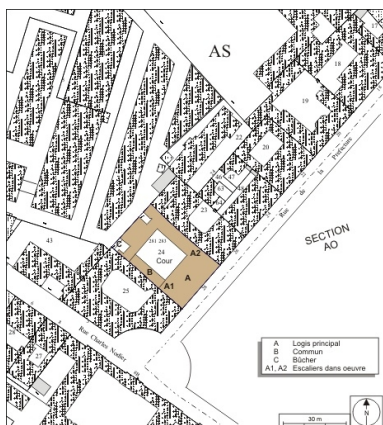
Les façades et le comble qui les surmonte : inscription par arrêté du 22 octobre 1937.

Statut de la propriété : propriété privée

## Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000500/index.htm>

## Illustrations



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AS.

Dess. André Céréza

IVR43\_20102500096NUDA



Logis principal : façade sur rue, de trois quarts gauche.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500820NUC2A



Logis principal : façade sur rue, de trois quarts droit.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500819NUC2A



Logis principal : détail  
du portail d'entrée.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500827NUC2A



Logis principal, façade  
sur rue : détail du balcon.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500829NUC2A



Portail d'entrée : détail du heurtoir.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500828NUC2A



Détail d'une porte donnant  
sur le passage cocher  
depuis la porte de l'escalier.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500835NUC2A



Détail d'une porte donnant sur  
le passage cocher, de face.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500836NUC2A



Logis principal : façade postérieure  
de l'aile sur rue, de face.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500826NUC2A



Vue du logis et des communs  
depuis le fond de la cour :  
de trois quarts gauche.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500823NUC2A



Logis principal, aile gauche  
sur cour contenant une partie  
de l'escalier dans oeuvre.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500838NUC2A



Vue de l'aile des communs  
à gauche de la cour.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500824NUC2A



Aile des communs : détail du toit.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500837NUC2A



Logis principal, façade au  
fond de la cour : de face.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500822NUC2A



Vue de la cour depuis l'entrée.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500821NUC2A



Vue du logis principal depuis le fond  
de la cour : de trois quarts droit.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500825NUC2A



Logis principal, aile  
droite : vue des remises.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500844NUC2A



Vue d'ensemble du bûcher.



Bûcher : détail des pans de bois.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500842NUC2A



Logis principal, aile en fond de cour : détail des marques de tâcheron sur la corniche du toit.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500843NUC2A



Logis principal, intérieur : détail du départ de l'escalier principal.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500833NUC2A



Logis principal, intérieur : détail de la cage de l'escalier principal, vue en plongée.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500831NUC2A



Logis principal, intérieur : détail de la cage de l'escalier principal, partie supérieure.

Phot. Yves Sancey

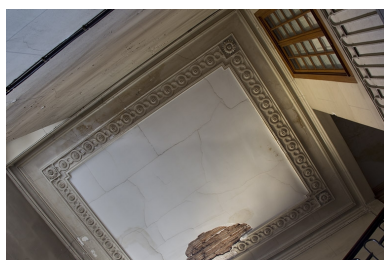
IVR43\_20112500830NUC2A



Logis principal, intérieur : détail de l'escalier principal, vue en contre-plongée.

Phot. Yves Sancey

IVR43\_20112500834NUC2A



Logis principal, intérieur :  
détail du plafond de la  
cage de l'escalier principal.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500832NUC2A



Logis principal, aile droite :  
détail de l'escalier secondaire.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500839NUC2A



Vue des communs depuis une  
fenêtre de l'aile en fond de cour.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500846NUC2A



Cour : détail d'une  
grille de protection.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500847NUC2A



Cour : détail d'un bec de gaz.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500845NUC2A

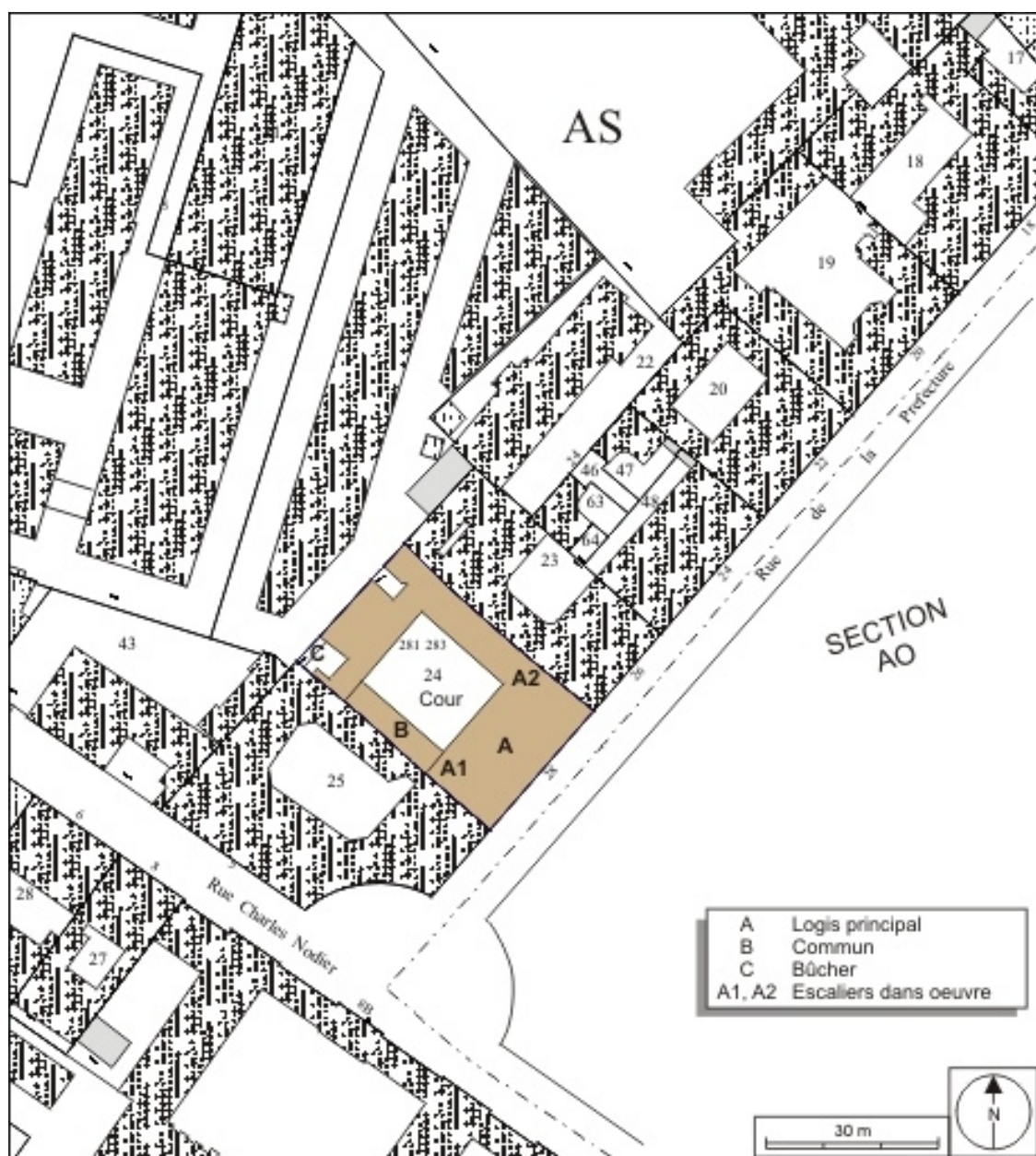


Détail de la fontaine  
située dans la cour.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112500840NUC2A

Auteur(s) du dossier : Séverine Pégeot

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AS.

IVR43\_20102500096NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2010

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : façade sur rue, de trois quarts gauche.

IVR43\_20112500820NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : façade sur rue, de trois quarts droit.

IVR43\_20112500819NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : détail du portail d'entrée.

IVR43\_20112500827NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, façade sur rue : détail du balcon.

IVR43\_20112500829NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail d'entrée : détail du heurtour.

IVR43\_20112500828NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une porte donnant sur le passage cocher depuis la porte de l'escalier.

IVR43\_20112500835NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une porte donnant sur le passage cocher, de face.

IVR43\_20112500836NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal : façade postérieure de l'aile sur rue, de face.

IVR43\_20112500826NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du logis et des communs depuis le fond de la cour : de trois quarts gauche.

IVR43\_20112500823NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, aile gauche sur cour contenant une partie de l'escalier dans oeuvre.

IVR43\_20112500838NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'aile des communs à gauche de la cour.

IVR43\_20112500824NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile des communs : détail du toit.

IVR43\_20112500837NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, façade au fond de la cour : de face.

IVR43\_20112500822NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cour depuis l'entrée.

IVR43\_20112500821NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du logis principal depuis le fond de la cour : de trois quarts droit.

IVR43\_20112500825NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, aile droite : vue des remises.

IVR43\_20112500844NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du bûcher.

IVR43\_20112500841NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bûcher : détail des pans de bois.

IVR43\_20112500842NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, aile en fond de cour : détail des marques de tâcheron sur la corniche du toit.

IVR43\_20112500843NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, intérieur : détail du départ de l'escalier principal.

IVR43\_20112500833NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, intérieur : détail de la cage de l'escalier principal, vue en plongée.

IVR43\_20112500831NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, intérieur : détail de la cage de l'escalier principal, partie supérieure.

IVR43\_20112500830NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, intérieur : détail de l'escalier principal, vue en contre-plongée.

IVR43\_20112500834NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, intérieur : détail du plafond de la cage de l'escalier principal.

IVR43\_20112500832NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis principal, aile droite : détail de l'escalier secondaire.

IVR43\_20112500839NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des communs depuis une fenêtre de l'aile en fond de cour.

IVR43\_20112500846NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour : détail d'une grille de protection.

IVR43\_20112500847NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour : détail d'un bec de gaz.

IVR43\_20112500845NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la fontaine située dans la cour.

IVR43\_20112500840NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation