

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Saint-Honoré-les-Bains
19 avenue Jean Mermoz

maison 19 avenue Jean Mermoz dite Villa La Morvandelle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA58001313
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Appellation : Villa La Morvandelle, Villa Maria
Parties constituantes non étudiées : garage, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, AM, 7

Historique

Charles Bourgouin, cafetier au bourg, fait construire la villa en 1897. Elle comprend à cette date seulement douze ouvertures, ce qui tend à indiquer que l'étage carré et l'étage de comble ont été ajoutés dans un second temps. Ce décalage chronologique expliquerait la différence de traitement entre les niveaux, notamment des baies. On peut identifier la demeure avec la Villa Maria, propriété de Charles Bourgouin, qui est cambriolé en 1906. La pose de barreaux aux fenêtres de l'étage de soubassement et du rez-de-chaussée, par lesquels les cambrioleurs étaient entrés, est peut-être consécutive à l'incident. La demeure dépend aujourd'hui de l'établissement thermal et a servi un temps de résidence à son directeur.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1897 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

L'édifice présente un plan en U. Il s'élève sur un étage de soubassement, qui compense la dénivellation du terrain vers le sud, un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Il est couvert d'un toit à longs pans et demi-croupes en tuile plate. Il est construit en brique creuse recouverte de crépi. La décoration extérieure consiste principalement en frises, arcatures et médaillons en brique. Avec l'utilisation du bois (linteaux des baies, aisseliers portant l'avant-toit), elle donne à la villa son caractère pittoresque qui explique sans doute son nom. L'escalier qui permet d'accéder aux niveaux supérieurs se situe dans l'angle sud-ouest. La disposition des baies dans l'angle sud-est, au rez-de-chaussée comme au premier étage, montre que le bâtisseur a profité de la situation de la demeure et ouvert largement les pièces (salon ou chambre) sur le paysage environnant, avec une vue en direction de l'établissement thermal.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique creuse crépi
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan symétrique en U

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : baie rectangulaire ; baie avec arc segmentaire ; baie avec arc plein cintre

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**
Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].
 - Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246
 - État de section (1832) : 3 P 246/1
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5
 - Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6
 - Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9Section A, parcelle 497.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 3 P 246

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2020).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20205800669NUDA



Situation de la villa sur
l'actuelle avenue Jean
Mermoz, vue de trois-quarts.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800498NUC2A



Situation de la villa sur l'actuelle
avenue Jean Mermoz, vue de face.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800505NUC4A



Portail sur l'actuelle
avenue Jean Mermoz.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800503NUC4A



Portail sur l'actuelle
avenue Jean Mermoz.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800506NUC4A



Façade principale.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800508NUC2A



Façade principale,
arrière-corps central.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800507NUC4A



Façade principale, avant-corps latéral.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800504NUC4A



Façade principale, ressaut
et décor de brique.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800502NUC4A



Façade postérieure, vue depuis le sud-ouest.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800545NUC2A



Façade postérieure, vue depuis le sud-est.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800546NUC4A



Détail de la toiture, demi-croupe et lucarne.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800501NUC4A



Mur pignon occidental, détail de l'étage de comble.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800500NUC4A



Mur pignon occidental, détail des baies jumelées de l'étage de comble.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800499NUC4A

Dossiers liés

Est partie constitutive de : quartier thermal (IA58001202) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Saint-Honoré-les-Bains (le) (IA58001207) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).

IVR26_20205800669NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation de la villa sur l'actuelle avenue Jean Mermoz, vue de trois-quarts.

IVR26_20195800498NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation de la villa sur l'actuelle avenue Jean Mermoz, vue de face.

IVR26_20195800505NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail sur l'actuelle avenue Jean Mermoz.

IVR26_20195800503NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail sur l'actuelle avenue Jean Mermoz.

IVR26_20195800506NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale.

IVR26_20195800508NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale, arrière-corps central.

IVR26_20195800507NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale, avant-corps latéral.

IVR26_20195800504NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale, ressaut et décor de brique.

IVR26_20195800502NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure, vue depuis le sud-ouest.

IVR26_20195800545NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure, vue depuis le sud-est.

IVR26_20195800546NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la toiture, demi-croupe et lucarne.

IVR26_20195800501NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur pignon occidental, détail de l'étage de comble.

IVR26_20195800500NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur pignon occidental, détail des baies jumelées de l'étage de comble.

IVR26_20195800499NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation