

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Pougues-les-Eaux
10 avenue de Paris

maison 10 avenue de Paris dite Villa Lefranc

Références du dossier

Numéro de dossier : IA58001327
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2019, ZD, 166

Historique

Alfred Cornier-Lefranc, charpentier à Bourges, fait construire la maison en 1884. La demeure est appelée "Villa Lefranc" dans les "listes des étrangers" du *Pougues-Journal* de l'année 1898 et sur une carte postale du début du 20e siècle. Au milieu des années 1900, la villa est acquise par Eugène Laurent Heurtault, ingénieur des Ponts et Chaussées, qui réside principalement à Paris.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1884 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La maison est construite en brique et en pierre. Elle comporte un rez-de-chaussée et deux étages carrés.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; brique
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

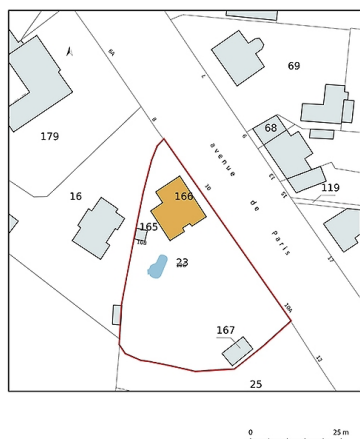
Documents d'archive

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**
Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].
 - Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214
 - État de sections (1812) : 3 P 214/1
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354)
 - 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7
 - Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8Section B, parcelle 175.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 3 P 214

Documents figurés

- **Pougues-les-Eaux. Villa Lefranc. [Début du 20e siècle].**
Pougues-les-Eaux. Villa Lefranc. [S.l.] : [s.n.], [début du 20e siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale) : n. et b.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 10 Fi 25

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2021).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20215800060NUDA



Vue ancienne de la façade.
Phot. Pierre-Marie Barbe-
Richaud, Autr. auteur inconnu
IVR26_20205800047NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA58001285) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Pougues-les-Eaux

Dossiers de synthèse :

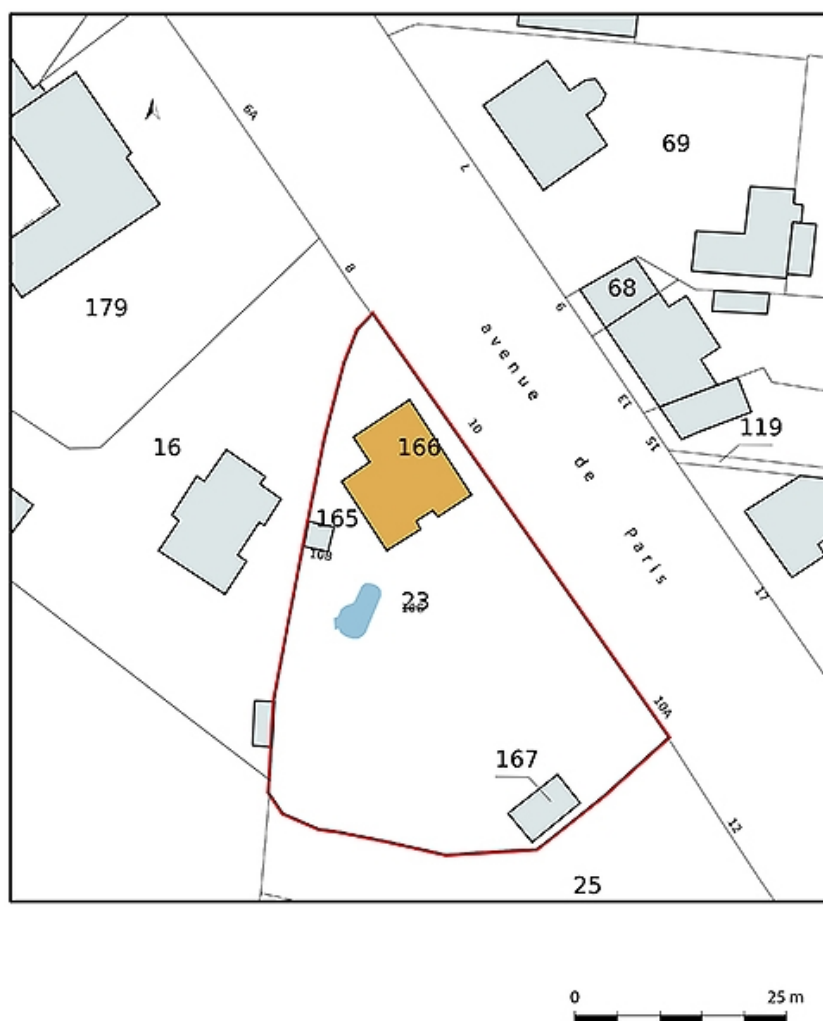
patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Pougues-les-Eaux (1e) (IA58001308) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Pougues-les-Eaux

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).

IVR26_20215800060NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne de la façade.

Référence du document reproduit :

- **Pougues-les-Eaux. Villa Lefranc. [Début du 20e siècle].**
Pougues-les-Eaux. Villa Lefranc. [S.l.] : [s.n.], [début du 20e siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale) : n. et b.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 10 Fi 25

IVR26_20205800047NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation