

Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire
Digoïn
24 rue Nationale

maison puis cinéma Majestic

Références du dossier

Numéro de dossier : IA71003914

Date de l'enquête initiale : 2025

Date(s) de rédaction : 2025

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale salles de spectacle de Bourgogne-Franche-Comté

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, cinéma

Appellation : cinéma Majestic

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2025, BM, 228, 286, 287 ; 1809, E, 4, 11

Historique

La maison est dessinée sur le plan cadastral de 1809 et sur celui de 1840 (sur lequel elle est cadastrée E 602). Entre ces deux dates, elle a été dotée d'une aile en retour (nord-sud) occupant la moitié orientale de la parcelle. Elle appartient en 1840 à l'épicier Alexandre Veillerot, de même que celle qui la jouxte à l'ouest (E 603, actuellement au 22 rue Nationale). Le cinéma est édifié avant 1938 (en 1932 à l'occasion d'une division de propriété ?) : il est absent de l'annuaire du cinéma de 1930-1931 mais figure sur une photographie aérienne du 10 mai 1938. L'accueil se fait au rez-de-chaussée de la maison, l'étage abritant le logement de l'exploitant. La salle, qui remplace des constructions plus anciennes dont subsistent les caves en sous-sol, est dotée d'un balcon et de deux galeries, et elle sert également aux bals et autres spectacles. En 1942, le cinéma Majestic est exploité par Mme Droz et signalé par l'*Annuaire général du Spectacle en France* comme équipé pour les projections en 35 mm. Sa jauge est donnée en 1950 pour 400 places (alors qu'il est tenu par Marcel Lamy), pour 600 dix ans plus tard (avec une scène de 9 m sur 6). La galerie à jardin est supprimée à une date indéterminée afin d'agrandir l'écran et la cabine de projection transférée sous le balcon. L'établissement est acquis par la Ville qui en 2005, année où il enregistre 30 000 entrées, le loue à Régis Faure. Ce dernier remplace l'ancien projecteur par un Cinemeccanica Victoria 5, qui cède la place en 2010 ou 2011 à un projecteur numérique Barco. Le site ne se prête toutefois pas aux travaux importants nécessaires pour améliorer le confort et la sécurité si bien que R. Faure, à la tête de l'association Panacéa (qui exploite les cinémas **Danton** à Gueugnon, **Morvan** au Creusot et **les Plessis** à Montceau-les-Mines), choisit de construire un nouvel établissement dans la zone Ligerval. Le site d'origine ferme le 1er septembre 2019 au profit du nouveau cinéma Majestic (trois salles et 386 places), qui ouvre le 25 septembre avenue de l'Europe. Le bâtiment ancien, dont la toiture a été refaite en 2024, est actuellement désaffecté.

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La maison, aux murs de briques enduites, compte un étage carré, desservi par deux escaliers droits en bois, et un étage en surcroît. Elle est coiffée d'un toit en pavillon, à couverture de tuiles plates mécaniques. Le cinéma a des murs partiellement enduits associant plusieurs matériaux : moellons de granite et de calcaire, galets, briques et briques creuses (en partie haute). Il est protégé par un toit à longs pans, pignons couverts et tuiles mécaniques. il comporte au nord, à l'arrière de la maison, un sous-sol partiel avec deux caves voûtées en berceau en anse-de-panier et un escalier droit en pierre, et au sud un sous-sol plus récent abritant la chaufferie. La salle est dotée d'un balcon au nord et d'une galerie à l'ouest, accessibles

par deux escaliers droits (celui reliant scène et galerie en béton). Elle accueille la cabine au rez-de-chaussée au nord, l'écran et la scène au sud.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique enduit ; granite, moellon ; calcaire, galet ; silex, galet

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît

Couvrements : voûte en berceau en anse-de-panier

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit en pavillon, croupe ; toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit, escalier en charpente ; escalier dans-oeuvre : escalier droit, escalier en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

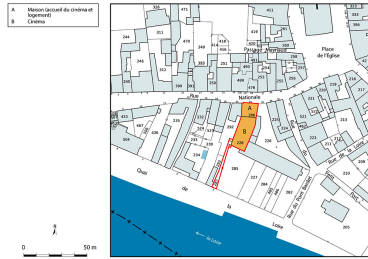
Documents figurés

- **Plan géométrique parcellaire de la section E dite du Bourg de la commune de Digoïn. 25 juin 1809.**
Plan géométrique parcellaire de la section E dite du Bourg de la commune de Digoïn. Dessin (plume, lavis), par le géomètre du cadastre Blondon. 25 juin 1809. 1/2 500.
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 3 P 734
- **Section E dite de la Ville en deux feuilles, 2e. S.d. [1840].**
Section E dite de la Ville en deux feuilles, 2e. Dessin (plume, lavis), s.n. S.d. [1840]. 1/1 000.
Archives départementales de Saône-et-Loire, Mâcon : 3 P 5083
- **Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle).**
Prises de vues aériennes de l'IGN (20e siècle). Consultables en ligne via le site du Géoportail (www.geoportail.gouv.fr).
Photographies des 27 avril et 10 mai 1938, et du 23 mai 1947.

Bibliographie

- **Annuaire du cinéma Bellefaye**
Annuaire du cinéma Bellefaye. Paris : Bellefaye, 1948-2015.
Titres :
Annuaire du cinéma. [1948]-1963.
Annuaire du cinéma et télévision. 1964-1985
Annuaire du cinéma, télévision, vidéo. 1986-2005.
Annuaire du cinéma et de l'audiovisuel. 2006-2015.
Numérique à partir de 2016.
1950, p. 479 ; 1960, p. 561 ; 1970, p. 543 ; 1980, p. 549 ; 1990, p. 161.
- **Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943.**
Annuaire général du Spectacle en France. 1942-1943. [Paris] : [Impr. spéciale des Guides du Commerce de Paris], 1943. 1052 p. : ill. ; 25 cm.
P. 730.

Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), 2022, section BN, 1/1 000.

Dess. Aline Thomas
IVR26_20267100173NUDA



Vue d'ensemble, de trois quarts gauche.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100750NUC4A



Façade antérieure : entrée et enseigne (cadrage horizontal).
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100751NUC4A



Façade antérieure : entrée et enseigne (cadrage vertical).
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100752NUC4A



Façade latérale gauche, depuis une cour à l'est.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100753NUC4A



Façades postérieure et latérale droite, depuis le quai de la Loire au sud-ouest.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100754NUC4A



Couloir et escalier sous la salle.



Cave voûtée sous la salle.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100802NUC4A

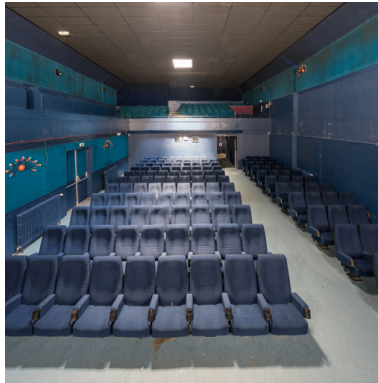


Vestibule. De gauche à droite, escalier desservant le logement à l'étage, accès à la salle et guichet en avant de la cabine de projection.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100788NUC4A

Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100801NUC4A



Cabine de projection.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100789NUC4A



La salle, depuis la scène.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100795NUC4A



La salle, depuis la scène
côté jardin. La galerie est
en face, le balcon à droite.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100796NUC4A



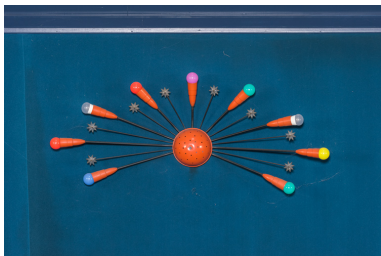
La salle depuis le balcon.
La galerie est à droite.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100798NUC4A



La galerie, depuis le balcon.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100797NUC4A



Le balcon, depuis la galerie.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100799NUC4A



Luminaire d'applique dans la salle.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100800NUC4A



Ancienne enseigne
du cinéma Familia.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20257100803NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

les salles de spectacle en région Bourgogne-Franche-Comté (IA00141458)

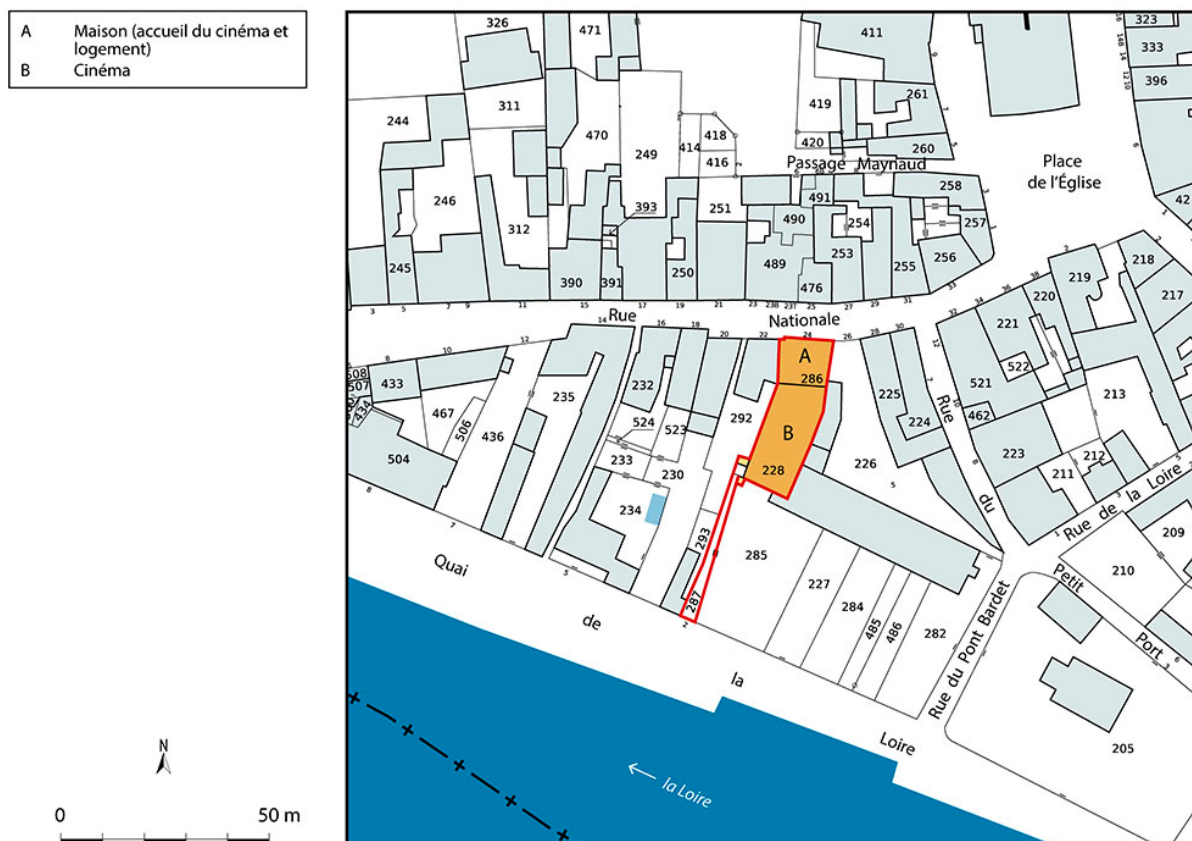
les cinémas de la Saône-et-Loire (IA71003952)

Oeuvre(s) contenue(s) :

appareil de projection Cinemeccanica Victoria 5 (IM71004949) Bourgogne-Franche-Comté, Saône-et-Loire, Digoïn, 24 rue Nationale

Auteur(s) du dossier : Laurent Poupard

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), 2022, section BN, 1/1 000.

IVR26_20267100173NUDA

Auteur de l'illustration : Aline Thomas

Date de prise de vue : 2026

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, de trois quarts gauche.

IVR26_20257100750NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : entrée et enseigne (cadrage horizontal).

IVR26_20257100751NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : entrée et enseigne (cadrage vertical).

IVR26_20257100752NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade latérale gauche, depuis une cour à l'est.

IVR26_20257100753NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades postérieure et latérale droite, depuis le quai de la Loire au sud-ouest.

IVR26_20257100754NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Couloir et escalier sous la salle.

IVR26_20257100801NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cave voûtée sous la salle.

IVR26_20257100802NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule. De gauche à droite, escalier desservant le logement à l'étage, accès à la salle et guichet en avant de la cabine de projection.

IVR26_20257100788NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



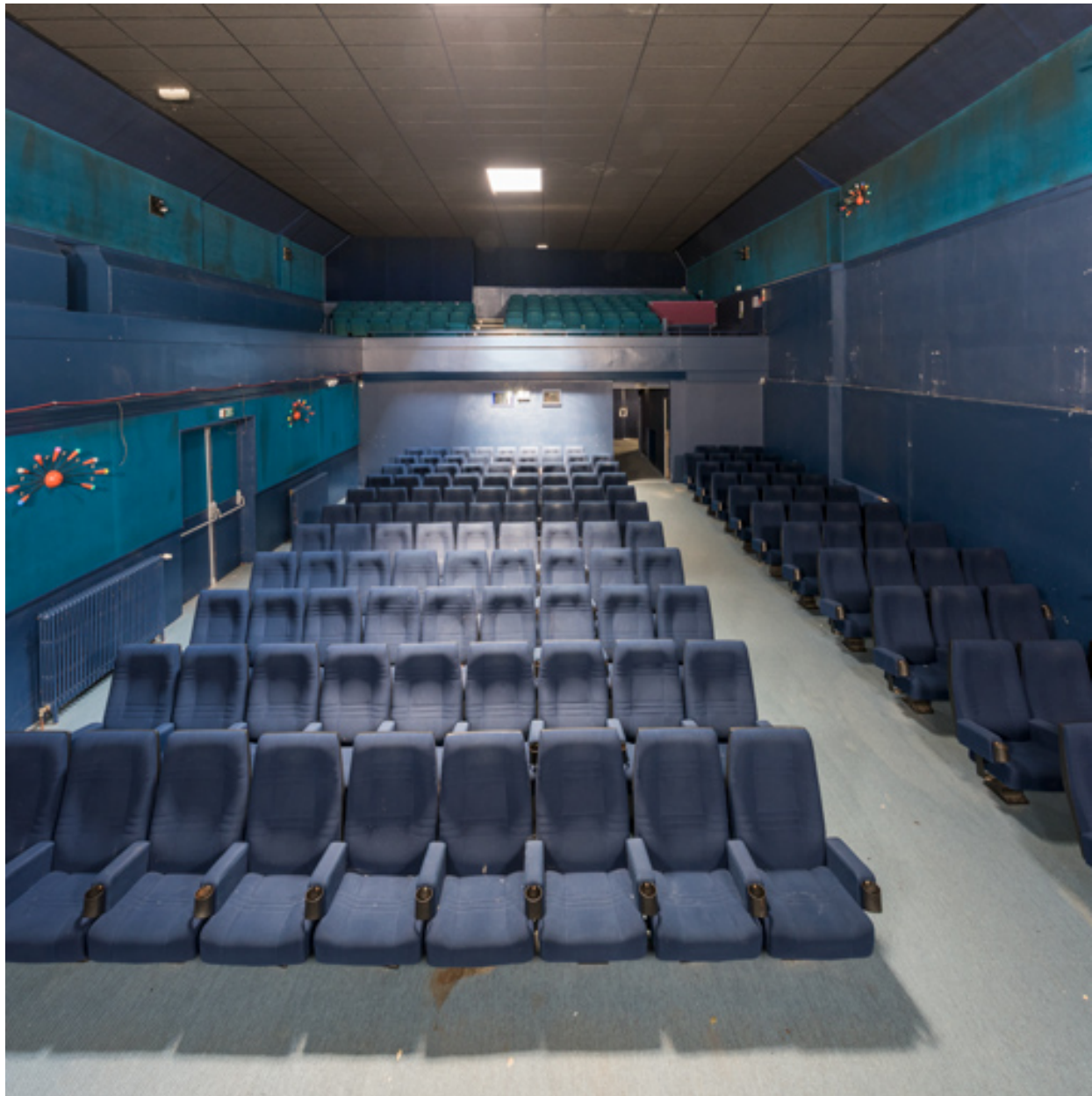
Cabine de projection.

IVR26_20257100789NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La salle, depuis la scène.

IVR26_20257100795NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La salle, depuis la scène côté jardin. La galerie est en face, le balcon à droite.

IVR26_20257100796NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La salle depuis le balcon. La galerie est à droite.

IVR26_20257100798NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La galerie, depuis le balcon.

IVR26_20257100797NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



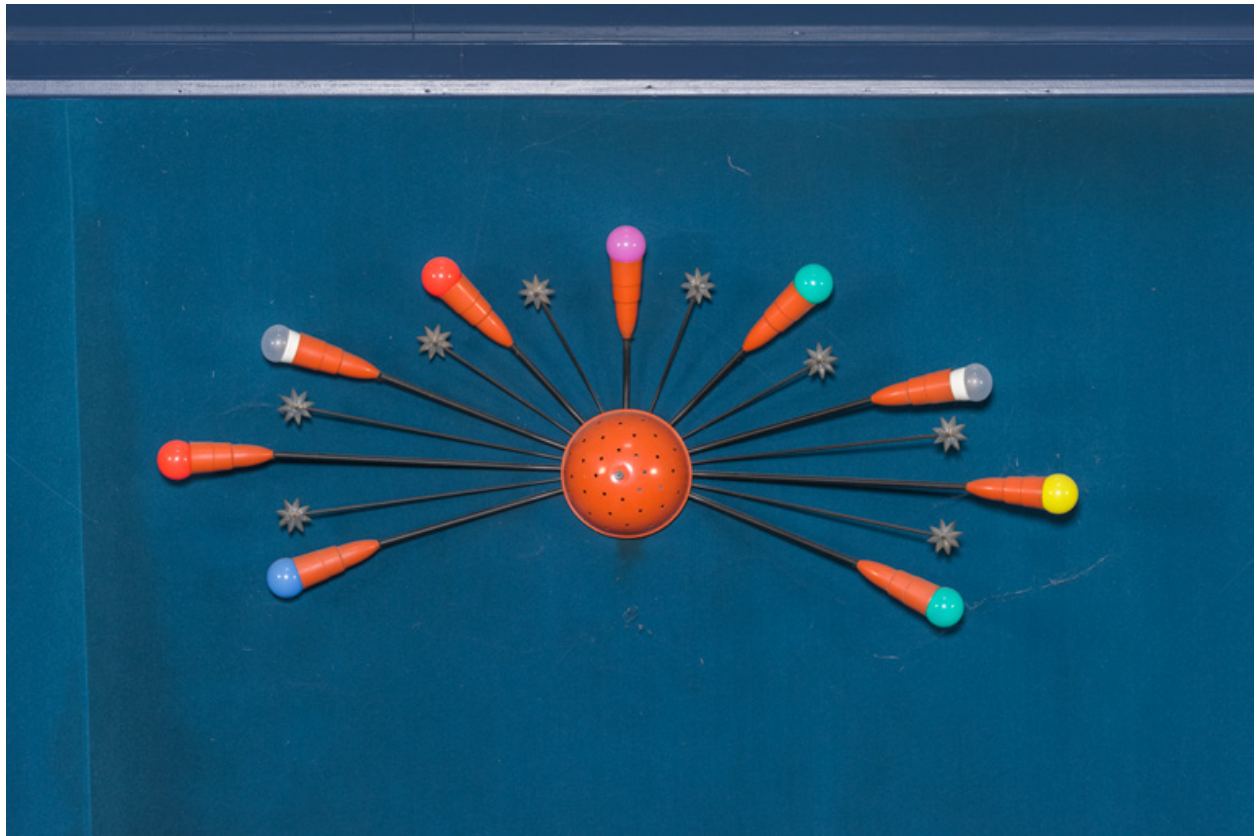
Le balcon, depuis la galerie.

IVR26_20257100799NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Luminaire d'applique dans la salle.

IVR26_20257100800NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne enseigne du cinéma Familia.

IVR26_20257100803NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation