

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
L'Isle-sur-le-Doubs
18 à 22 rue de la Velle

cité ouvrière et usine des Boillots

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001078
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière, usine de transformation des métaux
Parties constitutantes non étudiées : logement d'ouvriers

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : dérivation du Doubs
Références cadastrales : 2014, AI, 108, 170, 171, 177, 178

Historique

En 1872, la société Japy Frères acquiert des terrains dans la partie sud de l'île située entre les deux bras du Doubs, au lieu-dit les Boillots. Elle projette d'y transférer une partie de l'activité de son usine de visserie-boulonnerie ([IA25001077](#)), située au nord de l'île. Le premier projet, établi par l'ingénieur civil G. Robert, de Troyes, prévoit la construction d'un nouvel atelier de forge. Le second, en provenance des Ets Koechlin et Cie (Mulhouse, 68), imagine le transfert de l'atelier de visserie. C'est ce dernier qui est retenu mais les travaux, amorcés en 1873, ne sont pas menés à leur terme. En revanche, la société Japy lance en 1875 la construction de deux logements d'ouvriers et d'une "loge de charretier". L'habitation ouvrière située à l'ouest, datée 1875 sur un cartouche, est construite par les soins de l'entrepreneur local Jules Laurent et renferme 14 logements. Celle située à l'est, bâtie par l'entrepreneur Alexandre Py, abrite 10 appartements. Ces constructions sont "réceptionnées" en 1876 par l'architecte François Michaux. Un plan daté 1897 précise qu'un atelier (fabrication de vis et de boulons) a été construit au sud du logement occidental et qu'un réfectoire jouxte le logement oriental. Vers 1903, d'autres ateliers sont construits sur les parcelles voisines vers la pointe sud de l'île : "salle des tambours, bâtiment des transformateurs, bâtiment du redénage (?) du fer". Peu après, l'usine utilise l'énergie produite par la centrale hydroélectrique ([IA25001079](#)) construite à l'emplacement du moulin, sur la rive droite du petit bras du Doubs. Le site abrite également des entrepôts et sert d'aire de stockage de divers matériaux. En 1911, le réfectoire a été déplacé dans le bâtiment ouest. La production du site des Boillots a été abandonnée vers 1930, après la construction de la nouvelle usine Japy ([IA25001080](#)). Les bâtiments ont ensuite servi de magasins de stockage et d'ateliers de conditionnement. Tous les bâtiments industriels ont été rasés après la Seconde Guerre. Ne subsistent que les deux logements ouvriers de 1875-1876.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle (, détruit), 1er quart 20e siècle (, détruit)
Dates : 1875 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : François Michaux, Alexandre Py (entrepreneur, attribution par travaux historiques), Jules Laurent (entrepreneur, attribution par source)

Description

Les deux logements sont construits sur le même modèle, celui situé à l'ouest étant légèrement plus long. Chaque habitation comprend un sous-sol, quasiment de plain-pied, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage en surcroît. Les murs sont en moellon de calcaire enduit, à l'exception des soubassements en pierre de taille, et les toits à longs pans sont couverts en tuile mécanique. Les logements de chaque habitation sont desservis par trois entrées, auxquelles on accède par deux escaliers droits adossés à la façade principale. Ils sont surmontés d'une coursive longeant l'étage carré de cette façade. L'accès aux caves du logement occidental, situé sur la façade est, est surmonté d'une pierre à bossage en pointe de diamant, frappée de la date 1875.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage en surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier droit, escalier en maçonnerie

Énergies : énergie électrique : produite à distance

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 317/5 Matrice des propriétés bâties (1882-1910)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/5
- **3 S 1665 Navigation intérieure. Canal du Rhône au Rhin. Prise d'eau et usines (1819-1949)**
(1735-1924)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 S 1665

Bibliographie

- **Oudin, Eugène. L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts, 1933**
Oudin, Eugène. *L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts.* - L'Isle-sur-le-Doubs : Doubs Généalogie, dactyl., 1933, 75 f.
p. 43-47

Illustrations



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AI.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20152502636NUDA



Vue d'ensemble de l'usine des Boillots depuis l'ouest.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501358NUC2A



Logement oriental.
Vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501396NUC4A



Logement oriental. Façade
antérieure vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501399NUC4A



Logement oriental.
Détail de la façade nord.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501400NUC4A



Logement occidental.
Vue depuis le sud.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501397NUC4A



Logement occidental.
Vue de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501398NUC4A



Logement occidental.
Pierre d'entrée de cave.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20142501395NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : Forges de l'Isle-sur-le-Doubs (IA25001077) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, L'Isle-sur-le-Doubs, , rue de la Velle

Dossiers de synthèse :

les vallées, plateaux et montagnes du Doubs et leur patrimoine industriel (IA25001340)
le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section AI.

IVR43_20152502636NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2015

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'usine des Boillots depuis l'ouest.

Référence du document reproduit :

- **Vue plongeante de l'usine des Boillots, s.d. [début 20e siècle]**
Vue plongeante de l'usine des Boillots, s.n., s.d. [début 20e siècle]
Collection particulière

IVR43_20122501358NUC2A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement oriental. Vue de trois quarts.

IVR43_20142501396NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement oriental. Façade antérieure vue de trois quarts.

IVR43_20142501399NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement oriental. Détail de la façade nord.

IVR43_20142501400NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement occidental. Vue depuis le sud.

IVR43_20142501397NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement occidental. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20142501398NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement occidental. Pierre d'entrée de cave.

IVR43_20142501395NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation