

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Pougues-les-Eaux
17 avenue de Conti

maison 17 avenue de Conti dit Villa de Crozant

Références du dossier

Numéro de dossier : IA58001363
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Genre du destinataire : de médecin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2020, ZD, 236

Historique

La maison (22 ouvertures) est construite par le docteur Pierre de Crozant, médecin à Pougues-les-Eaux, en 1858. Roubaut (1860) et Castanié (1868) indiquent qu'elle peut être louée par les curistes. En 1886, elle est acquise par Jean Fileux-Cypres, qui possède l'**Hôtel du Parc** voisin, dont la villa devient alors une annexe.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Dates : 1858 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

La façade s'élève sur deux niveaux et s'étend sur cinq travées. La travée centrale, surmontée d'une lucarne en pierre ornée de volutes, forme un ressaut. Les baies du rez-de-chaussée sont couvertes d'un arc segmentaire. Celles de l'étage sont rectangulaires. La brique, utilisée au premier étage, ne devait sans doute pas être badigeonnée en blanc à l'origine. L'effet produit par l'association de la pierre (au rez-de-chaussée) et de la brique (à l'étage) devait être comparable à celui du **Grand Chalet** et surtout du **Petit Chalet**, également situés dans le quartier thermal.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique badigeon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : baie avec arc segmentaire ; baie rectangulaire

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**
Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].
 - Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214
 - État de sections (1812) : 3 P 214/1
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354)
 - 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7
 - Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8section A, parcelle 81
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 3 P 214

Bibliographie

- **ROUBAUD, Félix. Pougues, ses eaux minérales, ses environs. 1860.**
ROUBAUD, Félix. **Pougues, ses eaux minérales, ses environs.** Paris : Librairie J.-B. Baillière et Fils, 1860. 4e éd. rev. et augm.
p. 18
- **CASTANIÉ, F. M. de. Guide pittoresque illustré de Pougues-les-Eaux et de ses environs (Nièvre). 1868.**
CASTANIÉ, F. M. de. **Guide pittoresque illustré de Pougues-les-Eaux et de ses environs (Nièvre).** Paris : Arnauld de Vresse, 1868.
p. 8

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2021).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20215800043NUDA



Façade principale de la villa, annexe
de l'Hôtel du Parc (visible à droite).
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20205800580NUC4A



Façade principale de la villa.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20205800581NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA58001285) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Pougues-les-Eaux

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Pougues-les-Eaux (le) (IA58001308) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Pougues-les-Eaux

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hôtel du Parc (IA58001227) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Conti

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).

IVR26_20215800043NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale de la villa, annexe de l'Hôtel du Parc (visible à droite).

IVR26_20205800580NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale de la villa.

IVR26_20205800581NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation