

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Fesches-le-Châtel
les Boulottes
1 à 19 rue du Maroc, 1 à 16 rue du Congo

cité ouvrière Japy Frères et Cie dite cité du Maroc et du Congo

Références du dossier

Numéro de dossier : IA00055348
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : cité du Maroc et du Congo

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2012 AB 445 à 462, 673 à 688, 702, 703

Historique

Composée de deux immeubles d'habitation distincts, cette cité ouvrière a été bâtie au début des années 1910 pour le compte de la société immobilière de Fesches-le-Châtel. La première habitation, dite du Maroc, a été achevée en 1912, et comprend 19 logements. La seconde, dite du Congo, terminée en 1916, compte 16 appartements. Le parc immobilier a été cédé en 1955 à la société coopérative des Habitations à Loyer Modéré de Fesches-le-Châtel.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Construit en moellon de calcaire enduit, l'immeuble dit du Maroc renferme 19 logements distribués verticalement et comprenant un sous-sol semi-enterré, un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré. Seules les sept travées centrales abritent en plus un étage de comble. La façade antérieure s'anime de sept avant corps formant pignons pour trois d'entre eux, et couverts d'une demi-croupe pour les quatre autres. Le niveau de l'étage carré offre un décor de faux pan de bois. Les baies du rez-de-chaussée sont couvertes d'arc segmentaire en brique. L'immeuble dit du Congo présente la même disposition, mais avec trois logements en moins. Il s'agit du même type d'habitation que la cité P, dépendant de l'usine du Gros-Pré à Dampierre-les-Bois (IA00055248).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([I])

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 239/7 Matrices des propriétés bâties (1911)**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 239/7 Matrices des propriétés bâties (1911)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 239/7
- **35 J Archives privées. Usine Japy-Marne de Fesches-le-Châtel**
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort, 35 J Archives privées. Usine Japy-Marne de Fesches-le-Châtel
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort : 35 J

Documents figurés

- **Cité du Maroc.**
Photogr., s.n., s.d. [début 20e siècle], auteur inconnu
Archives municipales, Montbéliard : 20Fi1155

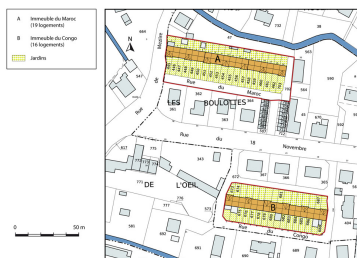
Bibliographie

- **Enquête régionale sur les bâtiments industriels 1979-1981.**
Service régional d'Inventaire de Franche-Comté. Enquête régionale sur les bâtiments industriels 1979-1981.
Dossier cité de Fesches-le-Châtel (1981)

Illustrations



Cité du Maroc. Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500126NUC4A



Plan-masse et de situation.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20132502583NUDA



Cité du Maroc. Photogr., s.n., s.d. [début 20e siècle].
Phot. Raphaël Favereaux, Autr.
IVR43_20122501583NUC2



Cité du Maroc. Vue d'ensemble depuis le sud-est.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500125NUC4A



Cité du Maroc. Travées centrales.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500123NUC4A



Cité du Maroc. Pignons
de la travée centrale.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500124NUC4A



Cité du Maroc. Détail
de la façade antérieure.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500122NUC4A



Cité du Congo. Vue d'ensemble
depuis le nord-ouest.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500127NUC4A



Cité du Congo. Détail d'une
travée de la façade antérieure.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500130NUC4A



Cité du Congo. Façade
antérieure vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500128NUC4A



Cité du Congo. Détail
de la façade antérieure.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122500129NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : ensemble industriel Japy de Fesches-le-Châtel - Dampierre-les-Bois (IA25001052)
Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Fesches-le-Châtel

Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Cité du Maroc. Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR43_20122500126NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan-masse et de situation.

IVR43_20132502583NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2013

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1:1000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Maroc. Photogr., s.n., s.d. [début 20e siècle].

Référence du document reproduit :

- **Cité du Maroc.**
Photogr., s.n., s.d. [début 20e siècle], auteur inconnu
Archives municipales, Montbéliard : 20Fi1155

IVR43_20122501583NUC2

Auteur de l'illustration : Raphaël Favereaux

Auteur du document reproduit :

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Maroc. Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR43_20122500125NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Maroc. Travées centrales.

IVR43_20122500123NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Maroc. Pignons de la travée centrale.

IVR43_20122500124NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Maroc. Détail de la façade antérieure.

IVR43_20122500122NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Congo. Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.

IVR43_20122500127NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Congo. Détail d'une travée de la façade antérieure.

IVR43_20122500130NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Congo. Façade antérieure vue de trois quarts.

IVR43_20122500128NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité du Congo. Détail de la façade antérieure.

IVR43_20122500129NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation