

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre
Saint-Honoré-les-Bains
1 avenue du Docteur Segard

Hôtel Rose-Marie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA58001218
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (1e)
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Appellation : Hôtel Rose-Marie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2019, AM, 24

Historique

Guillaume Lac, époux Bouillot, fait construire l'Hôtel Rose-Marie dans la seconde moitié des années 1930. On conserve un plan de l'architecte Armand Inconnu en lien avec l'édifice. L'Hôtel Rose-Marie est le plus récent des hôtels de voyageurs du [quartier thermal](#).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : Armand Inconnu (architecte, attribution par source)

Description

L'utilisation d'un parement en pierre en façade vient atténuer l'austérité de l'édifice de plan rectangulaire. L'utilisation qui en est faite rappelle l'architecture de plusieurs villas des Garennes (23 avenue Eugène Collin, 8 avenue Claude Dellys et 6 allée des Garennes) datant de la même époque. L'édifice est couvert d'un toit à longs pans et à croupes en tuile mécanique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton armé, parement
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : baie rectangulaire

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].**
Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Saint-Honoré-les-Bains. [1832-1951].
 - Atlas parcellaire (1832) : 3 PP 246
 - État de section (1832) : 3 P 246/1
 - Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 246/2 (folio 1 à 380), 3 P 246/3 (folio 381 à 780), 3 P 246/4 (folio 781 à 1168)
 - Matrice cadastrale des propriétés bâties (1882-1914) : 3 P 246/5
 - Matrice cadastrale dite « matrice noire » des propriétés bâties : 3 P 246/6
 - Matrices cadastrales des propriétés non bâties : 3 P 246/7, 3 P 246/8, 3 P 246/9Section A, parcelle 485.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 3 P 246
- **Archives départementales de la Nièvre. 46 J 664. Fonds Armand Inconnu. Monsieur et Madame Lac, construction d'un hôtel à Saint-Honoré-les-Bains.**
Archives départementales de la Nièvre. 46 J 664. Fonds Armand Inconnu. Monsieur et Madame Lac, construction d'un hôtel à Saint-Honoré-les-Bains.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 46 J 664

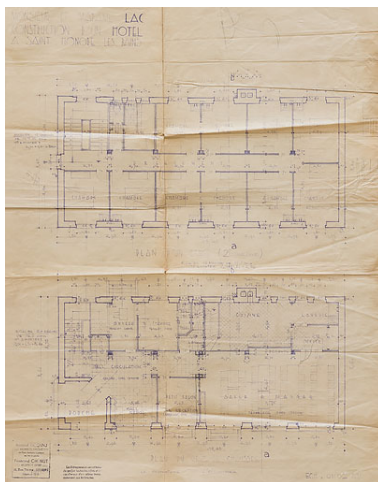
Documents figurés

- **Hôtel Rose-Marie. Plan du rez-de-chaussée. Plan d'un étage. [vers 1935].**
Hôtel Rose-Marie. Plan du rez-de-chaussée. Plan d'un étage / Armand Inconnu. [Vers 1935]. Reproduction d'un dessin. 64 x 52 cm. Échelle 1/50.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 46 J 664

Illustrations



Plan-masse et de situation,
extrait du plan cadastral (2020).
Dess. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20205800645NUDA



Plan du rez-de-chaussée
et du premier étage.
Phot. Pierre-Marie Barbe-
Richaud, Autr. Armand Inconnu
IVR26_20205800132NUC2A



Situation de l'hôtel au croisement
de la rue Joseph Duriaux et de
l'avenue du docteur Segard,
en face des terrains de tennis.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800687NUC4A



Élévation sur l'avenue
du Docteur Segard.
Phot. Pierre-Marie Barbe-Richaud
IVR26_20195800685NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier thermal (IA58001202) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

Dossiers de synthèse :

patrimoine du thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le) (aire d'étude) (IA00141432)

thermalisme dans la commune de Saint-Honoré-les-Bains (le) (IA58001207) Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre, Saint-Honoré-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Fabien Dufoulon

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2020).

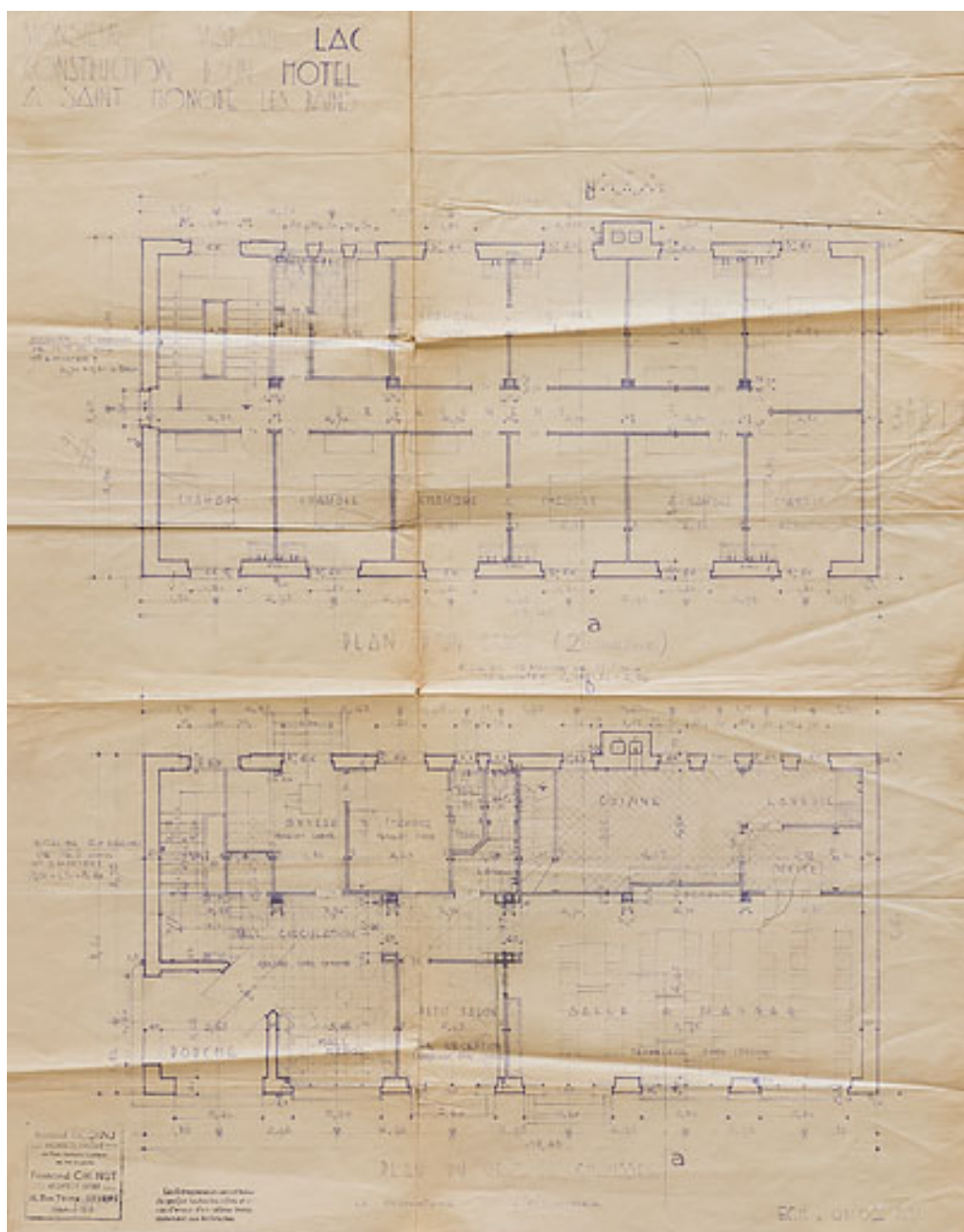
IVR26_20205800645NUDA

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2020

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée et du premier étage.

Référence du document reproduit :

- **Hôtel Rose-Marie. Plan du rez-de-chaussée. Plan d'un étage. [vers 1935].**
Hôtel Rose-Marie. Plan du rez-de-chaussée. Plan d'un étage / Armand Inconnu. [Vers 1935]. Reproduction d'un dessin. 64 x 52 cm. Échelle 1/50.
Archives départementales de la Nièvre, Nevers : 46 J 664

IVR26_20205800132NUC2A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Auteur du document reproduit : Armand Inconnu

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Archives départementales de la Nièvre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation de l'hôtel au croisement de la rue Joseph Duriaux et de l'avenue du docteur Segard, en face des terrains de tennis.

IVR26_20195800687NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation sur l'avenue du Docteur Segard.

IVR26_20195800685NUC4A

Auteur de l'illustration : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation