

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Appenans
route départementale 29

demeure d'industriel Louis Meiner

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001329
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure
Genre du destinataire : d'industriel
Appellation : chalet Meiner
Parties constituant non étudiées : parc, conciergerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2015, B, 141, 143, 146, 1059 à 1063

Historique

En 1872, Louis Meiner, directeur de l'usine de visserie-boulonnerie Japy ([IA25001077](#)), achète des terrains à Appenans, en limite de la commune de L'Isle-sur-le-Doubs, et fait construire une demeure sur un modèle de chalet suisse. Les plans, dressés par l'entrepreneur bâlois Buhler, sont mis en œuvre par les entreprises locales Py, Laurent, Valladon et Welty, sous la direction de l'architecte François Michaux. La construction se déroule pendant l'année 1873. Un bâtiment, abritant une pompe élévatoire actionnée par une machine à vapeur, est construit en bas de la propriété en 1874. Un kiosque est monté dans le parc en juin 1874. Une conciergerie est bâtie à l'entrée du parc en 1877, complétée d'une serre (commune de L'Isle-sur-le-Doubs) et de jets d'eau. La matrice cadastrale signale également « un château d'eau, une écurie, une remise et le logement du cocher, ainsi qu'une glacière ». L'habitation est agrandie au sud en 1879, toujours dans le même style. La glacière est supprimée en 1926. En 1928, la demeure est acquise par l'architecte Maurice Boutterin, et habitée par M. Robert, administrateur de l'usine. Elle a fait l'objet d'une inscription au titre des Monuments historiques en 2002, et est actuellement en cours de rénovation.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1873 (daté par source), 1874 (daté par travaux historiques), 1879 (daté par travaux historiques)

Auteur(s) de l'oeuvre : Buhler (entrepreneur), François Michaux (architecte), Jules Laurent (entrepreneur)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Louis Meiner (commanditaire), Maurice Boutterin (habitant célèbre)

Description

Exemple de "chalet suisse" inscrit dans le mouvement de l'architecture régionaliste, la demeure comprend un étage de soubassement en pierre de taille, et les niveaux supérieurs (rez-de-chaussée, étage carré et étage de comble) en pans de bois. Les façades sont ornées de frises à denticules ou rinceaux, de balcons à lambrequins avec garde-corps découpés en lyre. A l'intérieur, la disposition d'origine est maintenue (parquets, plafonds à caissons, lambris). Construit en rez-de-chaussée, le local de la pompe est en moellon de calcaire, et son toit à croupes est aujourd'hui effondré. Egalement construite en pan de bois et de bardeaux, la conciergerie comprend un étage en surcroît, et est couverte d'un toit en pavillon et ardoise.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille ; bois, pan de bois, essentage de planches ; calcaire, moellon ; bois, pan de bois, essentage de bardeaux

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, 1 étage carré, étage de comble, en rez-de-chaussée, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit en pavillon

Statut, intérêt et protection

Grande qualité du décor des façades (menuiserie ouvragée), bien que fort dégradée et en cours de rénovation, et des éléments d'origine intérieurs (parquets, plafonds à caissons, lambris).

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : maison

Protections : inscrit MH partiellement, 2002/11/27

Le chalet en totalité, y compris les immeubles par destination qu'il contient (cad. B 1063) : inscription par arrêté du 27 novembre 2002.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

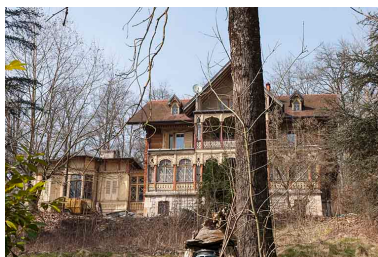
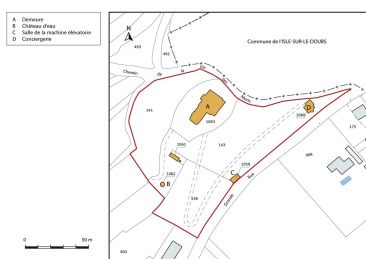
Documents d'archive

- **3 P 20/2 Matrice des propriétés bâties XIXe siècle**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 20/2
- **3 P 20/3 Matrice des propriétés bâties (1882-1910)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 20/3
- **3 P 20/5 Matrice des propriétés bâties (1911-1936)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 20/5
- **3 P 317/2-4 Matrices cadastrales XIXe**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/2-4
- **3 P 317/5 Matrice des propriétés bâties (1882-1910)**
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 317/5

Bibliographie

- **Oudin, Eugène. L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts, 1933**
Oudin, Eugène. *L'Isle-sur-le-Doubs. Origine des usines, du moulin et des ponts.* - L'Isle-sur-le-Doubs : Doubs Généalogie, dactyl., 1933, 75 f.
p. 48, 53, 55

Illustrations



Logement patrimonial et son extension ouest.



Façade sud du logement patrimonial.
Phot. Jérôme Mongreville

Plan-masse et de situation. Extrait
du plan cadastral, 2015, section B.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20152502653NUDA



Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500317NUC4A



IVR43_20152500313NUC4A



La conciergerie vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500314NUC4A

Vue rapprochée de la conciergerie.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500315NUC4A

Façade sud de la conciergerie.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500316NUC4A



Au premier plan, local de la
machine élévatoire du château d'eau.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500311NUC4A



Vestiges du local de la machine
élévatoire du château d'eau.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20152500312NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : Forges de l'Isle-sur-le-Doubs (IA25001077) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, L'Isle-sur-le-Doubs, , rue de la Velle

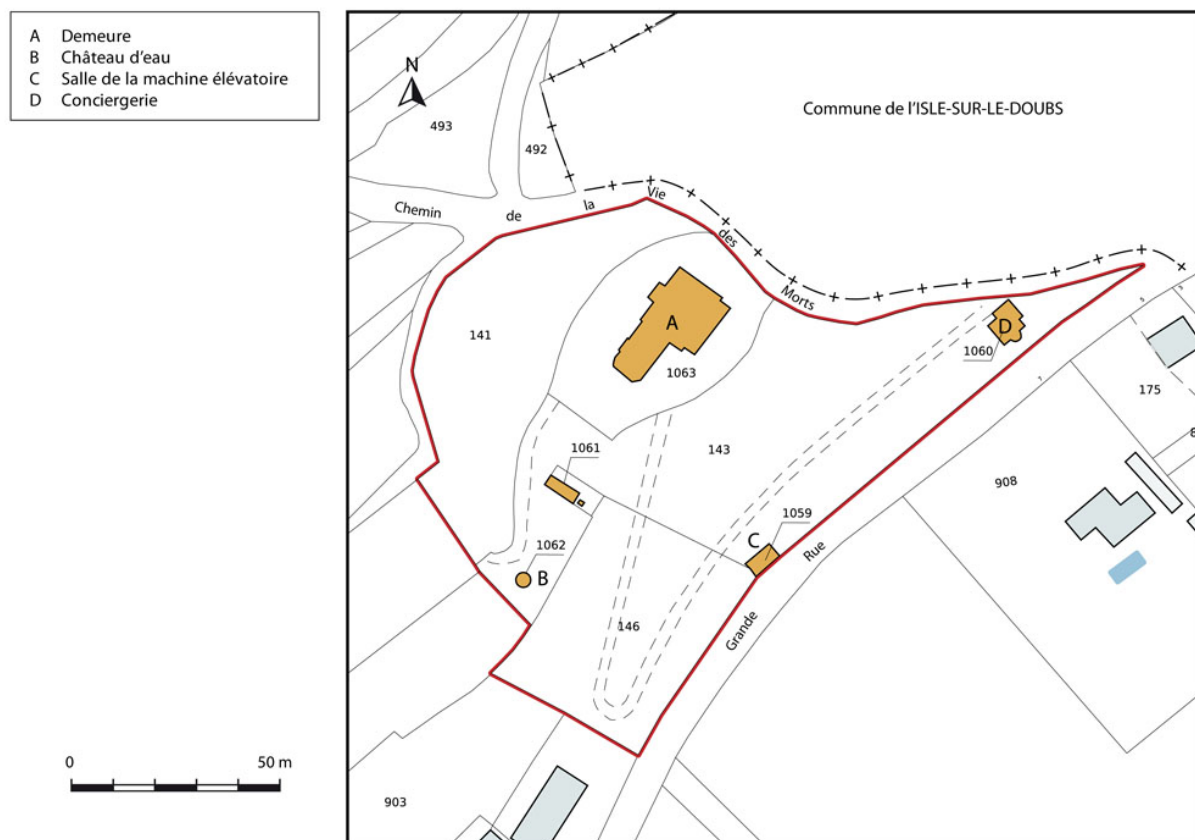
Dossiers de synthèse :

les vallées, plateaux et montagnes du Doubs et leur patrimoine industriel (IA25001340)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan-masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 2015, section B.

IVR43_20152502653NUDA

Auteur de l'illustration : Mathias Papigny

Date de prise de vue : 2015

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1 000

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine ; (c) Ministère des Finances, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement patronal et son extension ouest.

IVR43_20152500317NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud du logement patronal.

IVR43_20152500313NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La conciergerie vue de trois quarts.

IVR43_20152500314NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée de la conciergerie.

IVR43_20152500315NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud de la conciergerie.

IVR43_20152500316NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Au premier plan, local de la machine élévatoire du château d'eau.

IVR43_20152500311NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestiges du local de la machine élévatoire du château d'eau.

IVR43_20152500312NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2015

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation