

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Pierre Bayle  
26 rue Proudhon

## **immeuble dit le Building**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA25000630  
Date de l'enquête initiale : 1996  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale demeures bisontines  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : immeuble  
Appellation : le Building  
Parties constituantes non étudiées : cour

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1974, AE, 37

### **Historique**

L'immeuble a été construit en 1926 par l'architecte André Boucton à la demande de la Société anonyme du crédit foncier de Franche-Comté. Il s'agit d'un des premiers immeubles bisontins en béton armé, sa hauteur de sept étages lui ayant valu localement l'appellation de "Building". Le programme prévoyait à l'origine un cinéma au sous-sol, l'office du tourisme au rez-de-chaussée, des galeries commerciales aux deux premiers étages, des bureaux pour les suivants, un salon de thé et un grill-room au septième étage avec une grande terrasse formant belvédère. Actuellement, et peut-être dès l'origine, des logements se sont substitués à la plupart des activités prévues au départ. La salle de spectacle et le grand hall d'entrée ont été irrémédiablement endommagés lors d'un attentat en octobre 1988.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : André (architecte) NE PAS UTILISER Boucton (architecte, attribution par travaux historiques)

### **Description**

#### **Eléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; béton armé  
Matériau(x) de couverture : béton en couverture  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 5 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, escalier en maçonnerie ;  
Autres organes de circulations : ascenseur

#### **Typologies et état de conservation**

Typologies : immeuble de standing

## Décor

Techniques : sculpture

Représentations : femme ; homme

Précision sur les représentations :

Au-dessus de l'entrée centrale se trouvent deux bas-reliefs en moulage représentant, à droite, un montagnard et à gauche une jeune fille tenant un bouquet de fleurs ; dans le hall, d'autres moulages personnifiaient les quatre activités de la région : l'horloger, le bûcheron, le skieur et le vendangeur.

## Statut, intérêt et protection

L'un des premiers immeubles en béton armé de Besançon, de conception très soignée au niveau du sous-œuvre avec sols en mosaïque, portes en menuiserie, grilles et garde-corps en fer forgé.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

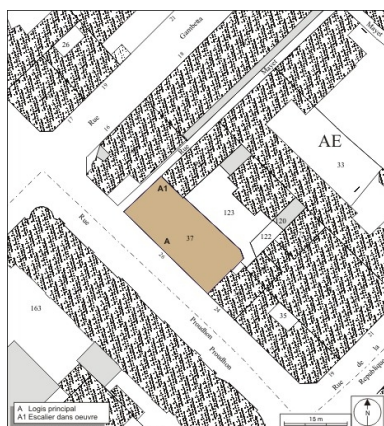
### Documents figurés

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**  
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.
- **Dessin de l'élévation principale sur rue.**  
Dessin de l'élévation principale sur rue, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.
- **Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**  
Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

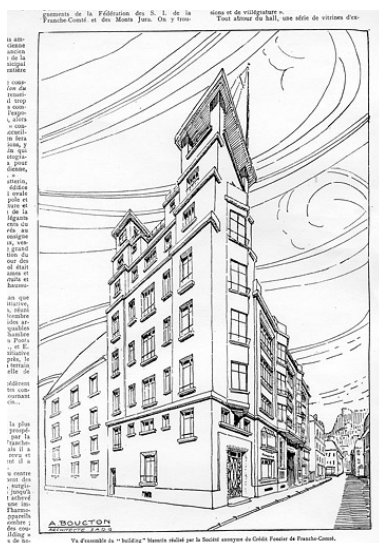
## Liens web

- Voir le dossier initial numérisé : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000630/index.htm>

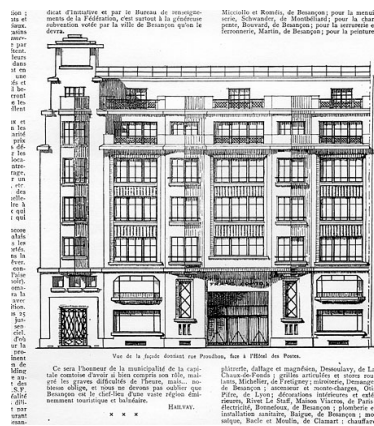
## Illustrations



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AE.  
Dess. André Céréza  
IVR43\_20102500069NUDA



Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble. Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle



Dessin de l'élévation principale sur rue. Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle  
Phot. Yves Sancey, Autr. André (architecte) NE PAS UTILISER Boucton  
IVR43\_20092501246NUC2A

Phot. Yves Sancey, Autr.  
André (architecte) NE  
PAS UTILISER Boucton  
IVR43\_20092501245NUC2A



Vue d'ensemble : de  
trois quarts gauche.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501747NUC2A



Façade latérale gauche :  
de trois quarts gauche.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501746NUC2A



Façade : auvent et balcons.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500624NUCA



Façade antérieure : détail  
de la partie gauche.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500625NUCA



Façade antérieure : détail  
des étages supérieurs.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500627NUCA



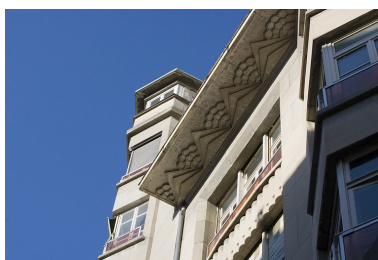
Vue d'ensemble, de trois quarts droit.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500628NUCA



Portail d'entrée, décor en  
bas-relief : la jeune fille.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500631NUCA



Portail d'entrée : détail de la grille.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500634NUCA



Balcon, partie gauche :  
détail du décor de la dalle.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500629NUCA



Balcon, partie gauche :  
détail du décor de la dalle.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500630NUCA



Détail d'une fenêtre à  
gauche du portail d'entrée.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500633NUCA



Détail du décor de l'entrée en  
bas-relief : le montagnard.  
Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501744NUC2A



Détail du décor de l'entrée  
en bas-relief : la jeune fille.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501745NUC2A



Portail d'entrée : détail du bas-  
relief droit, buste de la jeune fille.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500632NUCA



Partie gauche : détail du décor du  
dessous du balcon et des fenêtres.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20062500626NUCA



Façade postérieure : vue rapprochée.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501749NUC2A



Façade postérieure : vue éloignée.

Phot. Yves Sancey  
IVR43\_20112501748NUC2A

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

les hôtels, les maisons et les immeubles de Besançon centre ville (IA25000819) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Besançon

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christiane Roussel

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AE.

Référence du document reproduit :

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**  
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.

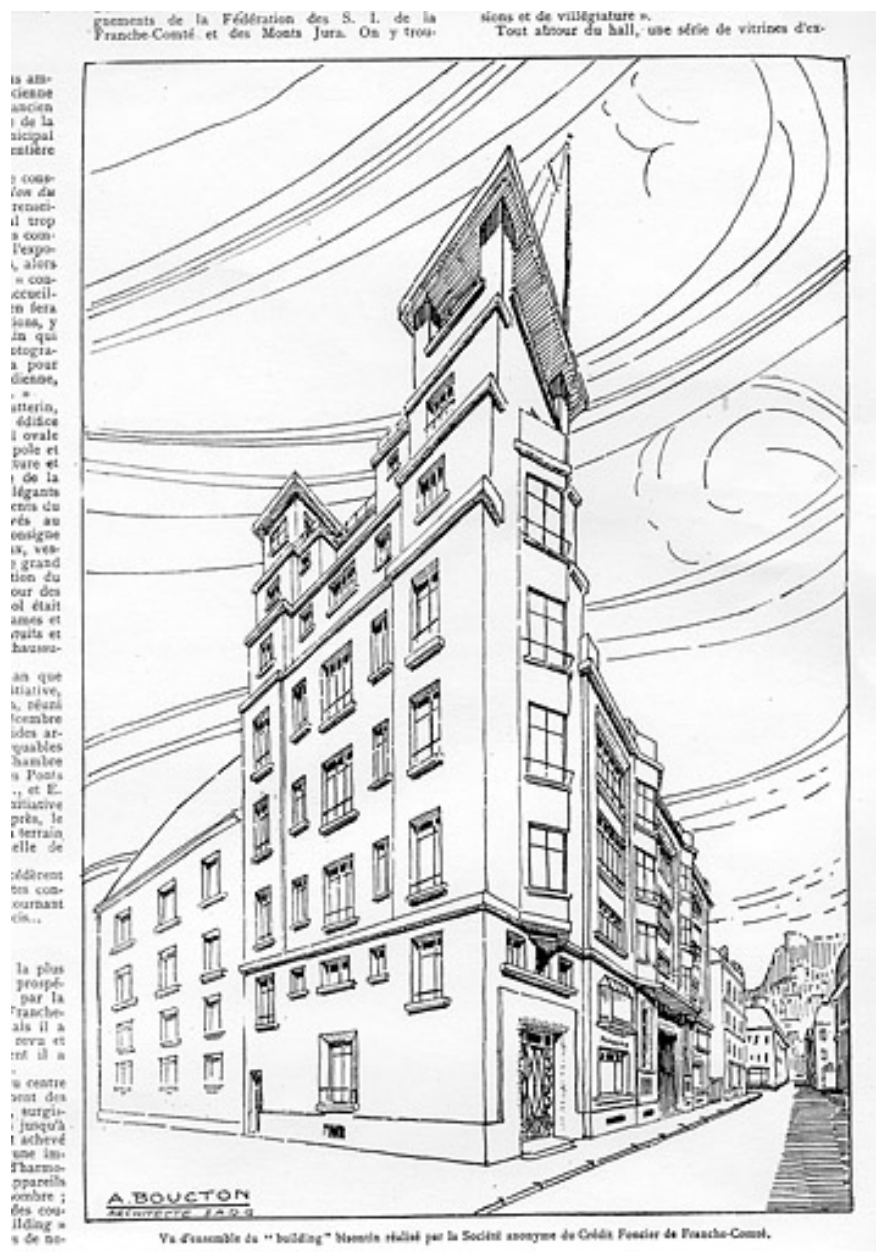
IVR43\_20102500069NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2010

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/500

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble. Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle

Référence du document reproduit :

- **Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**  
Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

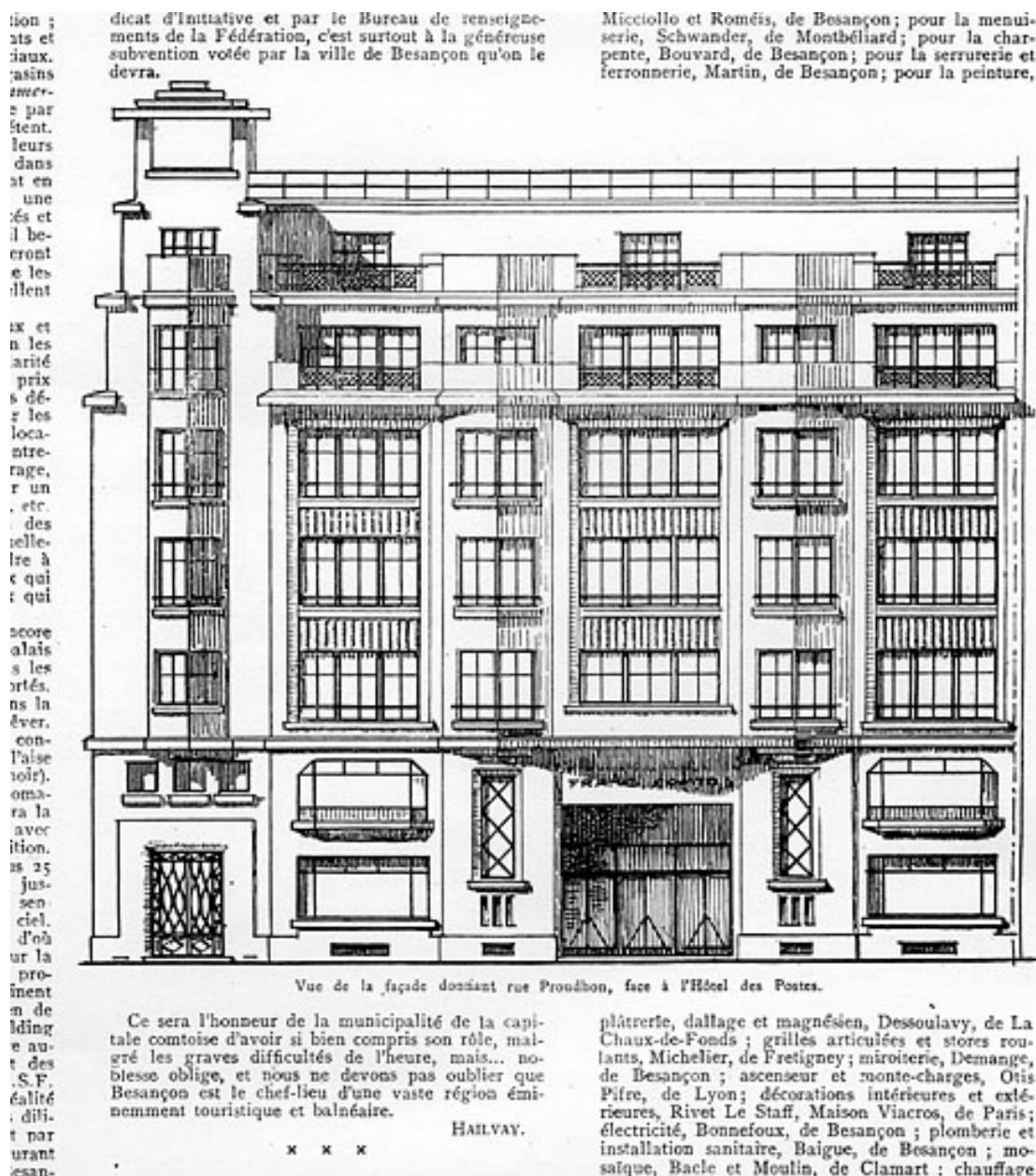
IVR43\_20092501245NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Auteur du document reproduit : André (architecte) NE PAS UTILISER Boucton

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de l'élévation principale sur rue. Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle

Référence du document reproduit :

- **Dessin de l'élévation principale sur rue.**

Dessin de l'élévation principale sur rue, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

IVR43\_20092501246NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Auteur du document reproduit : André (architecte) NE PAS UTILISERBoucton

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble : de trois quarts gauche.

IVR43\_20112501747NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade latérale gauche : de trois quarts gauche.

IVR43\_20112501746NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade : auvent et balcons.

IVR43\_20062500624NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : détail de la partie gauche.

IVR43\_20062500625NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade antérieure : détail des étages supérieurs.

IVR43\_20062500627NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, de trois quarts droit.

IVR43\_20062500628NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail d'entrée, décor en bas-relief : la jeune fille.

IVR43\_20062500631NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.

IVR43\_20062500629NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.

IVR43\_20062500630NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail d'entrée : détail de la grille.

IVR43\_20062500634NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une fenêtre à gauche du portail d'entrée.

IVR43\_20062500633NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



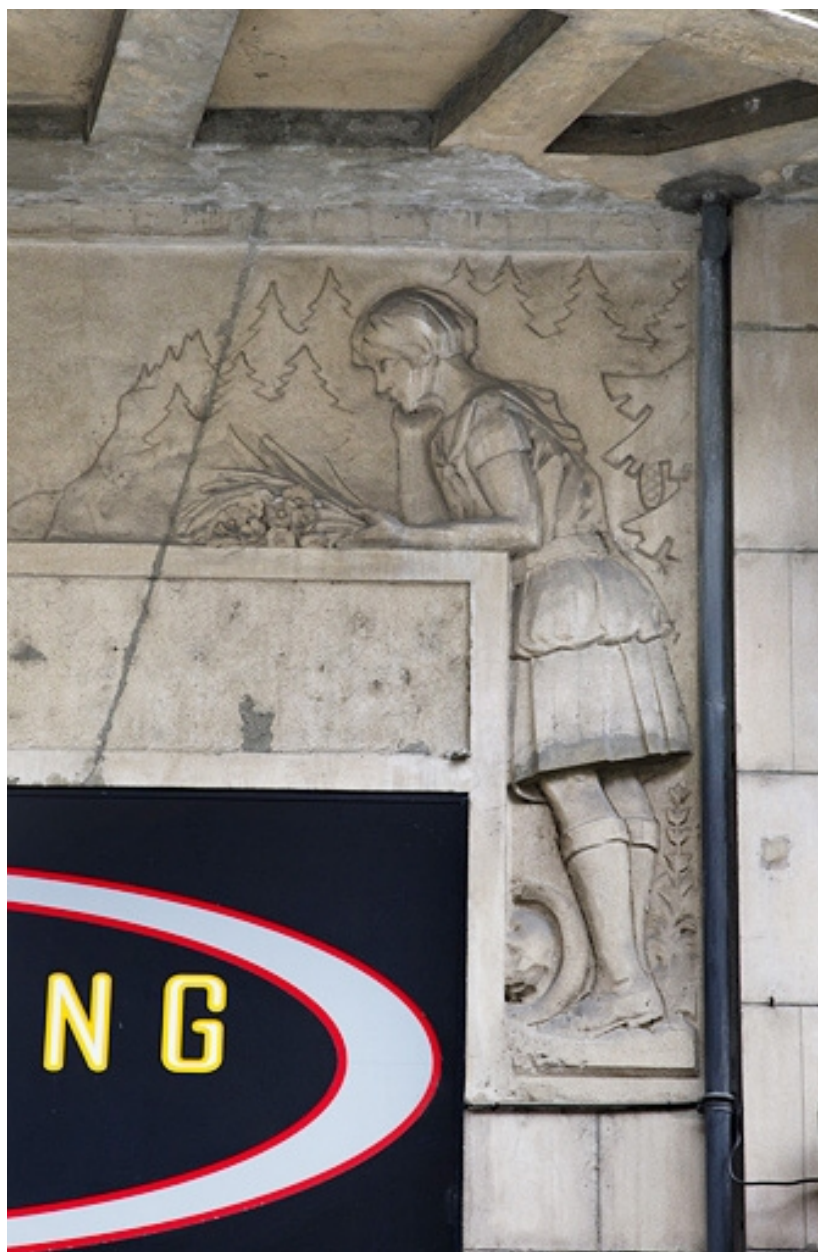
Détail du décor de l'entrée en bas-relief : le montagnard.

IVR43\_20112501744NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du décor de l'entrée en bas-relief : la jeune fille.

IVR43\_20112501745NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail d'entrée : détail du bas-relief droit, buste de la jeune fille.

IVR43\_20062500632NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Partie gauche : détail du décor du dessous du balcon et des fenêtres.

IVR43\_20062500626NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure : vue rapprochée.

IVR43\_20112501749NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure : vue éloignée.

IVR43\_20112501748NUC2A

Auteur de l'illustration : Yves Sancey

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation