

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs
Seloncourt
5 à 13 rue de la Combe Guenot

cité ouvrière Japy Frères et Cie dite cité de la Combe Guenot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA25001007
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel du Doubs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : cité de la Combe Guenot
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 2011 AL 30, 39, 40, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473

Historique

Cette petite cité ouvrière est construite en 1911-1912 par la société immobilière des Habitations à Bon Marché de Valentigney, afin de loger les employés et ouvriers de l'usine Japy de Berne ([IA25000975](#)). Elle comprend sept maisons, dont les trois modèles ont également été mis en oeuvre à la cité Japy de Berne ([IA25001005](#)). Toutes ces habitations ont été vendues à des particuliers.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Tous ces logements sont bâtis en moellon de calcaire enduit. Les trois maisons individuelles ne comprennent qu'un étage carré, et le versant postérieur du toit à longs pans se poursuit par un appentis. Les trois maisons jumelées possèdent un étage carré et un étage de comble, et sont couvertes d'un toit à demi-croupes. Le logement situé au n° 11 de la rue proposait deux appartements plus spacieux, répartis sur un rez-de-chaussée et un étage carré, vraisemblablement destinés à des cadres.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; demi-croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée ([])

Références documentaires

Documents d'archive

- **3 P 540/4 Matrices des propriétés bâties (1882)**
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 5404 Matrices des propriétés bâties (1882)
Archives départementales du Doubs, Besançon : 3 P 540/4

Illustrations



Vue d'ensemble de la
rue la Combe Guenot.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501066NUC4A



Plan-masse et de situation.
Dess. Mathias Papigny
IVR43_20132502649NUDA



Maison jumelée. Vue
de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501068NUC4A



Maison jumelée. Vue de trois quarts.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501070NUC4A



Maison individuelle. Vue
de trois quarts gauche.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501071NUC4A



Maison individuelle. Vue
de trois quarts droite.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501067NUC4A



Immeuble à deux logements.
Phot. Jérôme Mongreville
IVR43_20122501069NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : usine d'horlogerie Seydel, puis Japy, puis usine de mécanique de précision des Ets A. Paul Japy, puis usine de petite métallurgie La Bernoise - Ets Wittmer, puis Société Nouvelle Wittmer (IA25000975) Bourgogne-Franche-Comté, Doubs, Seloncourt, Berne

Dossiers de synthèse :

le Pays de Montbéliard et son patrimoine industriel (IA25001069)

le patrimoine immobilier Japy (IA25001053)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Raphaël Favereaux

Copyright(s) : (c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



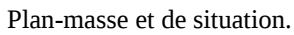
Vue d'ensemble de la rue la Combe Guenot.

IVR43_20122501066NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Page 4



Maison jumelée. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20122501068NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison jumelée. Vue de trois quarts.

IVR43_20122501070NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison individuelle. Vue de trois quarts gauche.

IVR43_20122501071NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison individuelle. Vue de trois quarts droite.

IVR43_20122501067NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble à deux logements.

IVR43_20122501069NUC4A

Auteur de l'illustration : Jérôme Mongreville

Date de prise de vue : 2012

(c) Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation